

Приложение N 1  
к Положению о Градостроительном  
совете городского округа ЗАТО Фокино

Перечень материалов представляемых к проектам, вносимым на обсуждение  
Градостроительного совета

1. Примерный состав представляемых материалов проекта  
производственного и гражданского назначения:

1.1. Ситуационный план в масштабе 1:1000; 1:2000; 1:5000.

1.2. План ограничений (выполняется на основе топографической съемки  
в масштабе 1:500 с указанием всех инженерных сетей и коммуникаций с  
охранными и санитарными зонами, санитарно-защитных зон предприятий,  
водоохранных зон и др.).

1.3. Фасады в масштабе 1:50; 1:100; 1:200; 1:400.

1.4. Техничко-экономические показатели.

1.5. Перспектива, аксонометрия или макет в произвольном масштабе.

1.6. Пояснительная записка с обоснованием архитектурно-строительных  
решений, инженерно-технических, конструктивных, экологических,  
технологических и других проектных решений с основными показателями  
(вместимость, пропускная способность, мощность, строительный объем,  
расчетная и общая площадь, удельные показатели объема и площади,  
объемно-планировочные показатели, расчет плотности застройки участка,  
расчет примерной стоимости строительства (реконструкции) объекта на  
основе аналога).

2. Примерный состав представляемых материалов планировочной  
документации:

2.1. Ситуационный план в масштабе 1:1000; 1:2000; 1:5000.

2.2. План ограничений (выполняется на основе топографической съемки  
в масштабе 1:500 с указанием всех инженерных сетей и коммуникаций с

охранными и санитарными зонами, санитарно-защитных зон предприятий, водоохранных зон и др.).

2.3. Схема благоустройства и озеленения в масштабе 1:500; 1:1000.

2.4. Развертка фасадов застройки в масштабе 1:500; 1:400.

2.5. Пояснительная записка (состав пояснительной записки и содержащиеся в ней показатели определяются в зависимости от специфики объекта проектирования).