



2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЗАТО ФОКИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2021

г. Фокино

№ 76-пг

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Фокино

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», Уставом городского округа ЗАТО Фокино, прогнозом показателей инфляции Министерства экономического развития Российской Федерации на 2021 год администрация городского округа ЗАТО Фокино

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Фокино, согласно приложению.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, на территории городского округа ЗАТО Фокино подлежит применению:

2.1. Для собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирных домов, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2.2. Для собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирных домов, которые на их общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, устанавливается в размере, равном размеру платы, принятому на общем собрании собственниками помещений многоквартирного дома в соответствующем многоквартирном доме.

4. Признать утратившими силу постановление администрации городского округа ЗАТО город Фокино от 17.01.2020 N 70-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Фокино».

5. Главному редактору Муниципального унитарного предприятия Редакции телепрограмм «Тихоокеанское телевидение» г. Фокино Чапуле Е.В. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа ЗАТО Фокино.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа  
ЗАТО Фокино



А.С. Баранов



Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа ЗАТО Фокино  
от 26.01.2021 N 76-пг

Размер платы за содержание жилого помещения в  
многоквартирных домах, расположенных  
на территории городского округа ЗАТО Фокино

| N<br>п/п | Наименование группы   | Размер платы за содержание жилого<br>помещения (без учета услуг ТКО),<br>руб/м2 |  |                   |
|----------|---|---|--|-------------------|
|          |   | всего,<br>в том<br>числе  | в том числе  |                   |
|          |   |   | содержание и<br>текущий ремонт<br>общего<br>имущества<br>МКД | управление<br>МКД |
| 1.       | 1 группа<br>Многоквартирный дом, оснащенный<br>централизованным:<br>отоплением, холодным и горячим<br>водоснабжением, водоотведением<br>до 5 этажей                                   | 22,54   | 18,26  | 4,28              |
| 2.       | 2 группа<br>Многоквартирный дом, оснащенный<br>централизованным:<br>отоплением, холодным водоснабжением,<br>водоотведением<br>до 5 этажей   | 18,12   | 14,40  | 3,72              |
|          | до 2 этажей   | 16,27   | 13,01  | 3,26              |
| 3.       | 3 группа<br>Многоквартирный дом, оснащенный<br>мусоропроводом,<br>централизованным:<br>отоплением, холодным и горячим<br>водоснабжением, водоотведением<br>до 6 этажей                | 24,34   | 18,89  | 5,45              |
|          | 9 этажей  | 29,55   | 23,04  | 6,51              |
|          | 9 этажей<br>(тариф установлен по конкурсу)  | 39,29   | 36,88  | 2,41              |
| 4.       | 4 группа<br>Многоквартирный дом, оснащенный<br>мусоропроводом, лифтом,<br>централизованным:<br>отоплением, холодным и горячим<br>водоснабжением, водоотведением<br>от 9 этажей и выше | 34,26   | 29,54  | 4,72              |