Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены решением Думы городского округа ЗАТО г.Фокино от 20.07.2017 №393 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешений на изменение и отклонение от параметров разрешенного строительства»

Тема публичных слушаний: утверждение проектов планировок, проектов межевания территорий и предоставления разрешений на изменение и отклонение от параметров разрешенного строительства.

Дата и время проведения: 28.09.2017 в 16:00

Место проведения: в здании администрации Городского округа ЗАТО город Фокино по ул.Постникова, д9, каб.13.

Зарегистрировано участников:30 .

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопросы, вынесенные на обсуждение | № рекомендации предложения | Дата внесения рекомендации, предложения | Предложения и рекомендации | Предложение  внесено  (поддержано) | Примеч. |
|  | 1. по предоставлению разрешения на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 400 кв.м под огород в соответствии с договором аренды от 30.11.2006 №569, расположенного примерно в 30-ти м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г.Фокино, ул.Южная, дом 26, согласно заявлению гражданки Калугиной Н.М. от 07.06.2017 №1296-г | 1 | 22.09.2017 | предоставить разрешение на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»– 0 «Воздержался» –0 |
|  | по предоставлению разрешения на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 314 кв.м под огород, расположенного примерно в 15-ти м по направлению на юг от ориентира жилой, адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, ул.Фокино, пер. Восточный, дом 7, согласно заявлению гражданина Дзюбенко А.И. от 07.06.2017 №1292-г | 2 | 22.09.2017 | предоставить разрешение на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»–0 «Воздержался» –0 |
|  | по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 25:35:060101:503, расстояние от границ земельного участка 1 м, согласно заявлению гражданки Крымской О.А. от 05.05.2017 №993-г; | 3 | 22.09.2017 | предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства | Тихомирова О.В. | «За» – 30  «Против»– 0 «Воздержался» –0 |
|  | по проекту межевания части территории улицы Прибрежная в п.Дунай городского округа ЗАТО город Фокино (Шифр 1706-ПМ) в границах элементов планировочной структуры, утвержденной постановлением администрации городского округа ЗАТО город Фокино от 05.05.2017 №804-па «Об утверждении проекта планировки территории части улицы Прибрежной в п.Дунай» | 4 | 22.09.2017 | утвердить проект межевания части территории улицы Прибрежная в п.Дунай городского округа ЗАТО город Фокино | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»–0 «Воздержался» –0 |
|  | по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:35:040101:9, 25:35:040101:10, 25:35:040101:11- «рыбоводство» | 5 | 22.09.2017 | предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»– 0 «Воздержался» –0 |
|  | по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:35:030101:33,  (25:35:030101:34)- «скотоводство» | 6 | 22.09.2017 | предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»–0 «Воздержался» –0 |
|  | по проекту планировки территории ограниченной улицей Строительная в г.Фокино | 7 | 22.09.2017 | утвердить проект планировки территории ограниченной улицей Строительная в г.Фокино | Тихомирова О.В. | «За» –30  «Против»–0 «Воздержался» –0 |

Заключение о результатах публичных слушаний:

1. Предоставить разрешение на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 400 кв.м под огород в соответствии с договором аренды от 30.11.2006 №569, расположенного примерно в 30-ти м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г.Фокино, ул.Южная, дом 26, согласно заявлению гражданки Калугиной Н.М. от 07.06.2017 №1296-г: ЗА – 30 участников; ПРОТИВ –0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – предоставить

2. Предоставить разрешение на изменение параметров разрешенного строительства земельного участка площадью 314 кв.м под огород, расположенного примерно в 15-ти м по направлению на юг от ориентира жилой, адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, ул.Фокино, пер. Восточный, дом 7, согласно заявлению гражданина Дзюбенко А.И. от 07.06.2017 №1292-г; ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – 0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – предоставить.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 25:35:060101:503, расстояние от границ земельного участка 1 м, согласно заявлению гражданки Крымской О.А. от 05.05.2017 №993-г: ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – 0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – предоставить

4.Утвердить проект межевания части территории улицы Прибрежная в п.Дунай городского округа ЗАТО город Фокино (Шифр 1706-ПМ) в границах элементов планировочной структуры, утвержденной постановлением администрации городского округа ЗАТО город Фокино от 05.05.2017 №804-па «Об утверждении проекта планировки территории части улицы Прибрежной в п.Дунай»: ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – 0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – утвердить.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:35:040101:9, 25:35:040101:10, 25:35:040101:11- «рыбоводство»; ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – 0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – предоставить.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:35:030101:33, (25:35:030101:34) - «скотоводство»; ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – 0 участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 участников – предоставить.

7. Утвердить по проекту планировки территории ограниченной улицей Строительная в г.Фокино; ЗА – 30 участников; ПРОТИВ – участников; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – участников – утвердить.

Решили:

Направить рекомендации публичных слушаний главе городского округа ЗАТО город Фокино для рассмотрения и принятия решения по проектам планировок после согласования с Министерством обороны, в соответствии со статьей 4 Закона РФ от 14.07.1992 №3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

Направить итоговый документ публичных слушаний в Думу городского округа ЗАТО город Фокино.

Председатель публичных слушаний М.В.Боровская

Секретарь публичных слушаний Н.А.Ткаченко