

АКТ

проверки по использованию муниципального имущества закрепленного на праве оперативного управления и проверка учета имущества используемого Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фокино (далее – Учреждение).

Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления от 09.12.2014 №14 (зарегистрировано право оперативного управления на здание детского сада, общей площадью 3061,4 кв.м по адресу: г.Фокино, ул.Ленина, 19, в Федеральной регистрационной службе 29.12.2014 №25-25-08/020/2014-241), общая площадь здания расположенного по адресу: 1. г.Фокино, ул.Ленина, 19 – 3 061,4 кв.м. в здании располагаются: цокольный, 2-й и 3-й этаж.

Основание проверки: приказ УМС г.Фокино «Об утверждении плана-графика проведения проверок» от 29.02.2016 №7

21.03.2016

г.Фокино

Мною, главным специалистом 1 гр. Управления муниципальной собственности ГО ЗАТО г.Фокино Сучковой Натальей Борисовной, в присутствии заведующего Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фокино Кириловой Евгении Вячеславовны и заместителя заведующего Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фокино по АХЧ Хлызовой Татьяны Валерьевны, проведена проверка по использованию муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления и проверка учета имущества используемого учреждением:

1. здание - расположенное по адресу: г.Фокино, ул.Ленина, д.19, общая площадь 3061,4 кв.м (далее- здание), находится в собственности городского округа ЗАТО город Фокино.

В ходе проверки установлено следующее:

В трехэтажном здании находится Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фокино.

В здании установлена противопожарная система безопасности, согласно плана пожарной безопасности в помещениях имеются огнетушители, обозначены эвакуационные выходы. Здание подключено к централизованному теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и к сетям электроснабжения. Учреждение находится под охраной филиала ФГКУ УВО УМВД России по Приморскому краю.

В групповых комнатах, а именно в игровой, спальня, буфетной, туалетной и раздевалке: потолок окрашен акриловой краской, стены в буфетной и туалетной отделаны кафельной плиткой в остальных комнатах стены окрашены акриловой краской с добавлением колера. Полы в туалетной и буфетной комнатах выложен кафельной плиткой, в остальных комнатах застелен линолеумом, основание дощатый пол. Двери в межгрупповых комнатах выполнены из дерева (72 штуки), аварийные выходы на 2 и 3 этажах выполнены из ПВХ (9 штук, низ глухой).

Помещения, расположенные в здании (кроме групповых):

во всех коридорах, холлах здания, в мастерской в тепловом узле и узле учета ХВС и ГВС на полу выложена кафельная плитка, потолок и стены окрашены акриловой краской. В спортивном и музыкальном зале стены и потолки окрашены акриловой краской, пол застелен линолеумом. В кабинете логопеда стены и потолок окрашены акриловой краской, на полу линолеум. В туалетных комнатах, которые расположены на этажах (3), в прачечной, гладильной и в комнате выдачи чистого белья: потолок окрашен акриловой краской, стены $\frac{1}{2}$ кафельная плитка вторая половина так же окрашена акриловой краской, на полу кафельная плитка. В цитовой комнате стены и потолок окрашены акриловой краской, пол выложен кафельной плиткой. Продуктовые склады (3): на полу и стенах кафельная плитка, потолок окрашен акриловой краской. В кабинетах: заведующего, заместителя заведующего по воспитательно-методической работе, документоведа, медицинского работника, заместителя заведующего по административно-хозяйственной части и кладовщика стены и потолок окрашены акриловой краской пол застелен линолеумом, основание дощатый пол. Пищеблок (мучной, яичный, мясо-рыбный, гарманже, овощной (2) и горячий цех):

потолки в цехах окрашены акриловой краской, стены $\frac{1}{2}$ кафельная плитка вторая половина так же окрашена акриловой краской, на полу выложена кафельная плитка. В здании установлены 3 лифта: 1 грузовой для поднятия продуктов с пищевых складов в пищеблок с 1-го на 2-й этаж, 2-ва лифта пассажирских расположенных в разных блоках здания (один с 1-го на 2-й, а второй с 1-го на 3-й этаж).

Для отопления помещений используются радиаторы, подводка и разводка полипропилен. Окна в здании выполнены из ПВХ. Входные двери металлические 11 штук: (3- служебных, 3- центральных и 5- аварийных выходов). Противопожарных дверей в здании установлено 15 штук. На центральных дверях (3 шт.) установлены домофоны и система видеонаблюдения. Кровля металлическая, скатная. Наружные стены здания из кирпичной кладки облицованы навесным вентилируемым фасадом.

2. Уличное освещение, ливневая канализация, ограждение металлическое, теневые навесы (12 штук), игровые площадки (12 штук), площадка для сушки чистого белья с теньвым навесом, здание трансформаторной подстанции, сооружение кабельной линии электропередач 4КЛ-0,4кВ марки АЛБШЛ-1 общей протяженностью 600м и сооружение кабельной линии электропередач 2КЛ-10,0кВ марки АЛБЛ₇10 общей протяженностью 70м расположенные на территории детского сада в наличии.

В ходе проверки выявлено следующее: не зарегистрировано право оперативного управления на

- уличное освещение детского сада на 210 мест, расположенное по адресу: г.Фокино, ул.Ленина, д.19, год ввода в эксплуатацию 2014, балансовой стоимостью 1079220 (один миллион семьдесят девять тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек;

- ливневая канализация детского сада на 210 мест, расположенная по адресу: г.Фокино, ул.Ленина, д.19, год ввода в эксплуатацию 2014, балансовой стоимостью 24891674 (два миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек;

- здание трансформаторной подстанции, расположенное в районе ул.Ленина, д.19 г.Фокино, год ввода в эксплуатацию 2014, балансовой стоимостью 2884001 (два миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи один) рубль 42 копейки;

- сооружение кабельной линии электропередач 4КЛ-0,4кВ марка АЛБШЛ-1, общей протяженностью 600м, год в эксплуатацию 2014,

балансовой стоимостью 1847864 (один миллион восемьсот сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 89 копеек;

-сооружение кабельная линия электропередач 2КЛ-10,0кВ марки ЛАБЛ-10, общей протяженностью 70м, год ввода в эксплуатацию 2014, балансовой стоимостью 2087652 (два миллиона восемьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 23 копейки.

Объяснение заведующего Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фokino Кнорозовой Е.В. прилагаются (приложение №2).

Выводы: здание используется по назначению, техническое состояние здания удовлетворительное. На движимом имуществе, стоящем на балансе Учреждения наклеены инвентарные номера, которые соответствуют присвоенным номерам (приложение №1), все имущество в наличии.

Рекомендовано: зарегистрировать оперативное право на вышеуказанное имущество (5 объектов). Срок исполнения замечаний 1 месяц.

Подписи:



Для записки специалисту Гр. УМС
И.Б.Сучкова
Заведующий



Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фokino Е.В.Кнорозова
Заместитель заведующего
Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад №2 «Светлячок» городского округа ЗАТО город Фokino
Т.В.Хлызова

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 «Светлячок» ГО ЗАТО г.Фокино
«21» марта 2016 года
№ 163
692880, Приморский край, г.Фокино,
ул.Ленина, д.19
тел. 8 (42339) 25 6 41
E-mail: det_sad_2_fokino@mail.ru

*Приложение
№ 2*

Заместителю главы администрации
Городского округа ЗАТО город Фокино
Начальнику Управления муниципальной
собственности Гродзиевской Н.А.
от заведующего МБДОУ
«Детский сад №2 «Светлячок»
ГО ЗАТО г.Фокино
Кнорозовой Е.В.

Объяснительная.

Признаю, что имущество, указанное в п.1 подпунктах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9 не
сдано на регистрацию для заключения получения свидетельства о государственной
регистрации права.

Впредь обещаю контролировать движение имущества МБДОУ «Детский сад №2
«Светлячок».

Заведующий МБДОУ
«Детский сад №2 «Светлячок»

Е.В.Кнорозова

Е.В.Кнорозова

