

АКТ

проверки по использованию муниципального имущества закрепленного на праве оперативного управления и проверка учета имущества используемого Муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино (далее – Учреждение).

Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления от 25.01.2006 №10 (договор зарегистрирован в Федеральной регистрационной службе 03.02.2006 №25-25-07/001/2006-133, №25-25-07/001/2006-131, соглашение сторон от 27.02.2013), общая площадь здания и нежилых помещений расположенных по адресу:

1. Здание- г.Фокино, ул.Комсомольская, д.16 – 606,8 кв.м.
2. Нежилые помещения- г.Фокино, ул.Карла Маркса, д.23- 93,6 кв.м.
3. Нежилые помещения- п.Дунай, ул. Ветеранов,6- 810,8 кв.м.

Основание проверки: приказ УМС г.Фокино «Об утверждении плана-графика проведения проверок» от 29.02.2016 №7

04.05.2016

г.Фокино

Мною, главным специалистом 1р. Управления муниципальной собственности ГО ЗАТО г.Фокино Сучковой Натальей Борисовной, в присутствии директора Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино Киселевой Елены Владимировны и заместителя директора Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино по АХЧ Филёвой Ирины Павловны, проведена проверка по использованию муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления и проверка учета имущества используемого учреждением:

1. Здание- расположенное по адресу: г.Фокино, ул.Комсомольская, д.16, общая площадь 606,8 кв.м, находится в собственности городского округа ЗАТО город Фокино

В ходе проверки установлено следующее:

В одноэтажном здании находится Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино.

В здании установлена противопожарная система безопасности, согласно плана пожарной безопасности в помещениях имеются огнетушители, обозначен эвакуационный выход. Здание подключено к централизованному теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и к сетям электроснабжения. Учреждение находится под охраной ООО Частное охранное предприятие «Гранит-Находка». В здании установлена система видеонаблюдения.

Пол в помещениях застелен линолеумом и половой рейкой, в туалете кафель. Окна- пластиковые, частично деревянные двойные рамы. Входные двери металлические, в кабинетах деревянные, потолок – навесной, побелка. Стены окрашены масляной краской, частично обои, в туалете отделаны кафелем. Для отопления помещений используются металлические регистры. В здании отсутствует горячее водоснабжение.

2. Нежилые помещения расположенные в жилом доме по адресу: г.Фокино, ул.Карла Маркса, д.23, общей площадью 93,6 кв.м.

В ходе проверки установлено следующее:

В нежилых помещениях находится Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино (клуб для детей- Чудетство).

В помещениях установлена противопожарная система безопасности, согласно плана пожарной безопасности в помещениях имеются огнетушители. Здание подключено к централизованному теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и к сетям электроснабжения.

Пол в помещениях застелен линолеумом, частично выложен керамической плиткой. Окна- пластиковые, частично деревянные с двойными рамами. Двери в кабинетах и входная дверь деревянные. Потолок – побелка, частично оклеен потолочной плиткой. Стены окрашены водоэмульсионной краской и оклеены моющимися обоями. В туалете стены окрашены масляной краской. Для отопления помещений используются чугунные (4 шт.) и биметаллические (2 шт.) радиаторы, подводка металлическая.

3. Нежилые помещения расположенные в нежилом здании по адресу: п.Дунай, ул. Ветеранов, 6, общей площадью - 810,8 кв.м, находятся в собственности городского округа ЗАТО город Фокино.

В ходе проверки установлено следующее:

В нежилых помещениях находится Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино.

В помещениях установлена противопожарная система безопасности, согласно плана пожарной безопасности в помещениях имеются огнетушители и 2 пожарных шкафа, обозначены эвакуационные выходы. Здание подключено к централизованному теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и к сетям электроснабжения.

Пол в помещениях застелен линолеумом в туалете – керамическая плитка. Окна- ПВХ (13 шт.) остальные деревянные с двойными рамами. Входная дверь металлическая, в кабинетах и на запасных выходах – ПВХ (1- глухая, 2- ½ глухая, верх стеклопакет). На 1 этаже установлена противопожарная дверь между помещениями детского сада №13 и ДДТ. Потолок – побелка. Стены окрашены водоэмульсионной краской. В туалетах – стены до середины окрашены масляной краской, вторая половина

выложена кафельной плиткой. Для отопления помещений используются металлические регистры, частично алюминиевые радиаторы, подводка металлическая.

В ходе проверки выявлено следующее:

1. На балансе Учреждения не числятся нежилые помещения, общей площадью 810,8 кв.м, год постройки 1987, расположенные по адресу: п.Дунай, ул. Ветеранов, 6, балансовой стоимостью 1 216 153,00 рублей. Данные нежилые помещения переданы на баланс Учреждению по договору оперативного управления от 25.01.2006 №10.

2. На балансе Учреждения числится помещение клуба Рукодельница, инв.№010000000000004, балансовой стоимостью 465 995,58 рублей. Данное помещение не передано Учреждению в оперативное управление.

Объяснение директора Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино Киселевой Е.В. прилагаются (приложение №2).

Выводы:

1. Здание расположенное по адресу: г.Фокино, ул.Комсомольская, д.16 используется по назначению. Требуется капитальный (замена 5 деревянных оконных блоков, замена электрической проводки) и текущий косметический ремонт. На движимом имуществе, стоящем на балансе Учреждения наклеены инвентарные номера, которые соответствуют присвоенным номерам (приложение №1), все имущество в наличии.

2. Нежилые помещения расположенные в жилом доме по адресу: п.Дунай, ул.Карла Маркса, д.23, используется по назначению. Требуется текущий косметический ремонт помещений. На движимом имуществе, стоящем на балансе Учреждения наклеены инвентарные номера, которые соответствуют присвоенным номерам (приложение №1), все имущество в наличии.

3. Нежилые помещения расположенные в нежилом здании по адресу: п.Дунай, ул. Ветеранов, 6, используется по назначению. Требуется текущий косметический ремонт помещений, а также замена оконных блоков, деревянных дверей, электропроводки, и системы отопления. На движимом имуществе, стоящем на балансе Учреждения наклеены инвентарные номера, которые соответствуют присвоенным номерам (приложение №1), все имущество в наличии.

Рекомендовано:

1. Имущество (нежилые помещения, общей площадью 810,8 кв.м, год постройки 1987, расположенные по адресу: п.Дунай, ул. Ветеранов, 6,

балансовой стоимостью 1 216 153,00 рублей) не стоящее на балансе Учреждения поставить на баланс. Срок исполнения замечаний 1 месяц.

2. Снять с баланса Учреждения имущество (помещение клуба Рукодельница, инв.№010000000000004, балансовой стоимостью 465 995,58 рублей) выявленное в ходе проверки в связи с тем, что данное имущество не передавалось на баланс. Срок исполнения замечаний 1 месяц.

Подписи:



Главный специалист 1р. УМС
г.Фокино

_____ Н.Б.Сучкова

Директор Муниципального
бюджетного образовательного
учреждения дополнительного
образования детей «Дом
детского творчества»

городского округа ЗАТО
город Фокино

_____ Е.В.Киселева



Заместитель директора
Муниципального бюджетного
образовательного учреждения
дополнительного образования
детей «Дом детского
творчества» городского округа
ЗАТО город Фокино по АХЧ

_____ И.П.Филёва

Муниципальное учреждение Администрация
Городского округа ЗАТО город Фокино
Муниципальное бюджетное
образовательное
учреждение дополнительного
образования детей
«Дом детского творчества»
городского округа ЗАТО город Фокино

№104 от 04.05.2016

692880, Приморский край, Фокино,
ул. Комсомольская, 16.
Тел./факс: 8(42339)24121

И.о. заместителя главы
администрации-
начальника Управления
муниципальной собственности
ГО ЗАТО город Фокино
А.О.Молодцовой от
Директора МБОУ ДОД ДДТ
Киселевой Е.В

Объяснительная

По результатам проверки МБОУ ДОД «Дома детского творчества» (далее- Учреждение), 04.05.2016года, сообщая следующее:

На основании договора о безвозмездном оказании услуг от 01.09.2013года (договор безвозмездного оказания услуг заключен между МКУ «ЦОФОО» городского округа ЗАТО город Фокино и учреждением МБОУ ДОД ДДТ) ведение бухгалтерского и налогового учета в Учреждении, осуществляет МКУ «ЦОФОО» ГО ЗАТО г.Фокино.

На основании вышеизложенного, пояснить почему:

1. На балансе Учреждения не числится нежилое помещение МБОУ ДОД ДДТ (Лит А2) по ул.Ветеранов 6, п.Дунай, общей площадью 810,8 кв.м.
2. Стоит на балансе Учреждения нежилое помещение МБОУ ДОД ДДТ по ул.Усаного 8, г.Фокино, общей площадью 45,0 кв.м., инвентарный №0100000000000004, не могу.

Директор МБОУ ДОД ДДТ



Е.В.Киселева

137



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАТО город Фокино

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2006

г. Фокино

№ 58

О постановке на баланс
основных средств

Руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, учитывая бухгалтерскую справку

п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом (Руденко Р.К.) передать по акту приема-передачи из муниципальной казны в оперативное управление муниципальному общеобразовательному учреждению дошкольного образования детей «Дом детского творчества ЗАТО г. Фокино (п. Дунай)»:

здание МОУ ДОД «Дом детского творчества» (Лит А) с пристройкой (Лит А₁) по ул. Комсомольская, 16, г. Фокино, общей площадью 606,8 кв.м., год постройки 1956, балансовой стоимостью 540 858 (пятьсот сорок тысяч восемьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек;

нежилые помещения МОУ ДОД «Дом детского творчества» (Лит А2) по ул. Ветеранов, 6, ЗАТО г. Фокино п. Дунай, общей площадью 810,8 кв.м., год постройки 1987, балансовой стоимостью 1 216 153 (один миллион двести шестнадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 00 копеек.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом Руденко Р.К.

Глава городского округа
ЗАТО город Фокино



Г.И. Бучирин

Ксерокопия берна
Основание: фонд № 6, опись № 3, дело № 527 (листы) № 157-158
Главный специалист
2 разряда общего отдела
04.05.2016 *И.П. Романова*
(Дата)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАТО ГОРОД ФОКИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2016

г. Фокино

№ 1807-пг

К сведению с балансом учреждения
Муниципальных учреждений

Руководствуясь статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа ЗАТО «Фокино», утвержденного решением Думы городского округа ЗАТО город Фокино от 07.09.2004 №11, на основании акта проверки по использованию функционального имущества, закрепленного на праве оперативного управления и проверки учета имущества используемого Муниципальным образовательным учреждением дополнительного образования «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино от 04.05.2016, учитывая бухгалтерскую справку, выданную главным бухгалтером управления образования администрации городского округа ЗАТО город Фокино Михайленко И.М. от 24.05.2016 №377

ПРИКАЗ № 220-П/2016

1. Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино выделены И.В. с

016636

1.1. снять с баланса помещение клуба Рукодельница, инвентарный номер 010000000000004, балансовой стоимостью 465995 (четыреста шестидесят пять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа ЗАГО город Фокино Ганашина Д.А.

Глава администрации городского округа ЗАГО город Фокино



И.А.Посвеженный

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

16.05.2016 № 219

Управлением муниципальной собственности городского округа ЗАТО город Фокино (далее- Управление) 04.05.2016 на основании приказа МКУ г. Фокино «Об утверждении плана-графика проведения проверок» от 20.12.2015 №7 проводилась плановая проверка по использованию муниципальной имущества закрепленного на праве оперативного управления и проверка имущества используемого Муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Дом детского творчества» городского округа ЗАТО город Фокино (далее- Учреждение), в ходе проверки выявлено следующее:

1. На балансе Учреждения не числятся нежилые помещения общей площадью 810,8 кв.м, год постройки 1987, расположенные по адресу: п. Дунай, ул. Ветеранов, 6, балансовой стоимостью 1 216 153,00 рублей.

Вышеуказанные нежилые помещения переданы на баланс Учреждению в оперативное управление, договор от 25.01.2006 №10.

2. На балансе Учреждения числится помещение клуба Рукодельница, инв. №0100000000000004, балансовой стоимостью 465 995,58 рублей, тем не менее данное помещение не передано в оперативное управление Учреждению.

Согласно служебной записки заведующего Учреждением Е.В.Киселевой от 04.05.2016 между МКУ ЦОФОО ГО ЗАТО г. Фокино (далее- Исполнитель) и Учреждением заключен Договор о безвозмездном оказании услуг от 01.09.2013, в соответствии с которым Исполнитель принимает на себя безвозмездные обязательства по ведению бухгалтерского и налогового учета согласно перечня оказываемых услуг (копия прилагается).

На основании вышеизложенного просим Вас Имущество (нежилые помещения, общей площадью 810,8 кв.м, год постройки 1987, расположенные по адресу: п. Дунай, ул. Ветеранов, 6, балансовой стоимостью 1 216 153,00 рублей) не стоящее на балансе Учреждения поставить на баланс.

Снять с баланса Учреждения Имущество (помещение клуба Рукодельница, инв. №0100000000000004, балансовой стоимостью 465 995,58 рублей) выявленное в ходе проверки на основании того, что данное имущество не передавалось в оперативное управление.

Срок исполнения замечаний 1 месяц. Ответ просим направить в адрес Управления в письменной форме.

И.о. заместителя главы администрации-
начальника Управления

А.О.Молодцова

Н.Б.Сучкова (42339)27-0-38

