

Отчет за 2024 год

о результатах плановых проверок по использованию муниципального имущества (движимое, недвижимое), переданного по договорам аренды и безвозмездного пользования юридическими и физическими лицами на 2024 год на основании приказа УИиЗО Фокино
«Об утверждении плана-графика поведения проверок»
от 26.03.2024 N 2

N п/ п	дата, N, наименован ие приказа	Наименование арендатора/ ссудополучателя	N, дата договора/ предмет проверки	дата проведени я плановой проверки	ответственн ое лицо	выводы
1	26.03.2024 N 2 «Об утверждени и плана- графика проведения проверок»	ИП Прядкина Юлия Сергеевна	Договор аренды от 07.11.2022 N 4 нежилого помещения, кадастровый номер 25:35:000000:13 70	02.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение функционально соответствует всем требованиям. Помещение находится в удовлетворительн ом состоянии и используется по целевому назначению. Также в помещении находится оборудование соответствующее целевому назначению.
2	26.03.2024 N 2 «Об утверждени и плана- графика проведения проверок»	ИП Романенко Оксана Павловна	Договор аренды от 03.04.2023 N 7 нежилого помещения, кадастровый номер 25:35:000000:14 46	04.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение функционально соответствует всем требованиям. Помещение находится в удовлетворительн ом состоянии и используется по целевому назначению. Также в помещении находится оборудование, мебель, оргтехника соответствующая

						целевому назначению.
3	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	ИП Попенко Александр Васильевич	Договор аренды от 03.04.2023 N 8, кадастровый номер 25:35:000000:18 07	09.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение функционально соответствует всем требованиям. Помещение находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению. Также в помещении находится оборудование, мебель, оргтехника соответствующая целевому назначению.
4	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	ИП Бугаенко Александр Максимович	Договор аренды от 09.10.2023 N 10 нежилое здание, кадастровый номер 25:35:050101:75 3	11.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое здание используется по целевому назначению.
5	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	гр. Гребенкин Григорий Анатольевич	Договор аренды от 02.03.2022 N 12, учетный номер части: 25:35:000000:74 4/3	16.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Муниципальное имущество находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению.
6	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	гр. Резников Эрнст Борисович	Договор аренды от 02.03.2022 N 15 учетный номер части: 25:35:000000:74 4/1	18.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Муниципальное имущество находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению
7	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика	гр. Чернов Сергей Николаевич	Договор аренды от 25.05.2020 N 6 учетный номер части: 25:35:000000:74	23.04. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Муниципальное имущество находится в удовлетворительном состоянии и используется по

	проведения проверок»		4/2			целевому назначению
8	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго»	Договор аренды от 14.09.2022 N 1 учетный номер части: 25:35:000000:74 4/4	25.04.2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Муниципальное имущество находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению.
9	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	ООО «ТАТП»	1. Договор аренды муниципального имущества от 01.03.2020 №5 здания КПП, кадастровый номер: 25:35:050201:83 18 2. Договор аренды муниципального имущества от 01.03.2020 №17 сооружение склад, кадастровый номер: 25:35:050201:83 19 3. Договор аренды здания от 22.07.2021 №3, здание – гараж, кадастровый номер: 25:35:000000:74 0 4. Договор аренды здания от 11.03.2020 №9, кадастровый номер: 25:35:000000:74 6 5. Договор аренды от 03.11.2022 №4, движимого муниципальног	27-30.08.2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	1. Здание используется по целевому назначению, а именно КПП и находится в удовлетворительном состоянии. 2. Сооружение используется по целевому назначению, а именно под склад и находится в удовлетворительном состоянии. 3. Здание используется по целевому назначению, а именно в целях размещения автотранспорта (автобусы) и находится в удовлетворительном состоянии. 4. Здание используется по целевому назначению, а именно как административное и находится в удовлетворительном состоянии. 5. Транспортное средство используется по целевому

			о имущества: автобус ПАЗ 320402-04			назначению - осуществление пригородных пассажирских перевозок и находится в удовлетворительн ом состоянии.
10	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Избирательная комиссия Приморского края	Договор безвозмездного пользования от 18.11.2015 N 12 нежилого помещения (учетный номер части 25:35:050301:29 89/8)	03.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение используется по целевому назначению, находится в удовлетворительн ом состоянии.
11	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Муниципальное казенное учреждение «Централизован ная библиотечная система городского округа ЗАТО город Фокино	Договор безвозмездного пользования от 12.02.2021 №10, нежилые помещения кад. N25:35:050301:2 989/1	05.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения используются Муниципальным казенным учреждением «Централизованна я библиотечная система городского округа ЗАТО Фокино» под музейно- выставочный зал, согласно целевому назначению.
12	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Муниципальное автономное учреждение «Расчетно- кассовый центр» городского округа ЗАТО город Фокино	Договор безвозмездного пользования от 09.06.2017 № 8 нежилых помещений учетный номер части 25:35:080201:34 19/13	10.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения используются по целевому назначению, находятся в удовлетворительн ом состоянии
13	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Территориальна я избирательная комиссия города Фокино	Договор безвозмездного пользования от 18.11.2015 N 12 нежилого помещения (учетный номер части 25:35:050301:29 89/8)	12.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение используется по целевому назначению, находится в удовлетворительн ом состоянии.

14	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения функционирован ия образовательных организаций» городского округа ЗАТО город Фокино	Договор безвозмездного пользования от 18.11.2015 №13 1. нежилое помещение (учетный номер части 25:35:050301:29 89/3). 2. нежилое помещение (учетный номер части 25:35:050301:29 89/4)	17.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения используются по целевому назначению, находятся в удовлетворительн ом состоянии.
15	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных»	Договор безвозмездного пользования от 20.10.2021 №11, здания, кадастровый номер 25:35:050201:81 7	19.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Здание используется по целевому назначению, находится в удовлетворительн ом состоянии.
16	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Войсковая часть	Договор безвозмездного пользования от 05.05.2022 N 2	24.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилое помещение находится в удовлетворительн ом состоянии и используется по целевому назначению. Рекомендовано: внести изменения в договор безвозмездного пользования от 05.05.2022 N 2. Срок исполнения 1 месяц со дня подписания акта. Исполнение рекомендаций: исполнено.
17	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика проведения проверок»	Федеральное государственное казенное учреждение «Пограничное управление Федеральной службы безопасности	Договор безвозмездного пользования от 23.03.2022 N 15	26.09. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения используются по целевому назначению, находятся в удовлетворительн ом состоянии.

		Российской Федерации по Приморскому краю»				
18	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	Муниципальное казенное учреждение Центр обеспечения функционирования учреждений культуры городского округа ЗАТО город Фокино	Договор безвозмездного пользования от 18.08.2022 N 18 нежилого помещения в здании, кадастровый номер: 25:35:000000:24 01	01.10. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Помещение находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению.
19	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	МОМВД России по ЗАТО Фокино	1. Договор безвозмездного пользования от 27.05.2016 №4 2. Договор безвозмездного пользования от 18.11.2016 N3 3. Договор безвозмездного пользования от 16.01.2017 № 5	03-04.10 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения находятся в удовлетворительном состоянии, используются по целевому назначению.
20	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	Краевое государственное автономное учреждение Приморского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае»	Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 05.03.2020 № 1 1. кадастровый N 25:35:080201:36 30 2. кадастровый N 25:35:050201:80 83 3. кадастровый N 25:35:090101:13 65	08-10.10. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Нежилые помещения находятся в удовлетворительном состоянии, используются по целевому назначению.
21	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения	Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление»	1. Здание гостиницы, кадастровый номер 25:35:050201:10 41, договор безвозмездного	15-18.10. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Муниципальное имущество используется по целевому назначению.

	проверок»	городского округа ЗАТО город Фокино	пользования № 6 от 20.12.2019 2. Здание гаража, кадастровый номер 25:35:050301:3154, договор безвозмездного пользования №7 от 18.12.2017 3. Нежилые помещения, договор безвозмездного пользования № 9 от 15.05.2019 Учетные номера частей: 25:35:050301:2989/5; 25:35:050301:2989/9; 25:35:050301:2989/10; 25:35:050301:2989/11 4. Нежилые помещения с кадастровыми номерами: 25:35:080201:3632, 25:35:080201:3633, договор безвозмездного пользования № 9 от 15.05.2019 5. Нежилые помещения в здании кадастровый номер: 25:35:090101:539, договор безвозмездного пользования № 9 от 15.05.2019			
22	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана- графика	ПРО ДВФ ОАО «МегаФон»	Договор аренды муниципального имущества от 26.04.2016 №5 железобетонных опор	22.10. 2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Высота железобетонных опор для освещения улиц составляет 9 и 11м.

	проведения проверок»		освещения, расположенных в городе Фокино: ул. Усатого вдоль дороги А-188 по ул. Карла Маркса, а также от ул. Клубной до перекрестка по ул. Усатого в количестве 72 штук			Железобетонные опоры в наличии, по верхним точкам опор линии уличного освещения протянуты провода. Железобетонные опоры не повреждены.
23	26.03.2024 N 2 «Об утверждении и плана-графика проведения проверок»	ПАО «МТС»	Договор аренды муниципального имущества от 26.08.2022 № 6, железобетонные опоры наружного освещения, расположенные в районе д. 33 по ул. Карла Маркса города Фокино Приморского края, в количестве 2-х штук	24.10.2024	главный специалист 1р. УИиЗО Фокино Привалова Н.Б.	Высота железобетонных опор для освещения улиц составляет 9 и 11м. Железобетонные опоры в наличии, по верхним точкам опор линии уличного освещения протянуты провода. Железобетонные опоры не повреждены.