Приложение N 1

к решению Думы городского округа ЗАТО Фокино

от 25.02.2021 № 245-МПА

Приложение N 1

к Стратегии социально-экономического развития городского округа ЗАТО Фокино на период до 2026 года

Перечень инвестиционных проектов планируемых к реализации на территории

городского округа ЗАТО Фокино в период до 2026 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование инвестиционного проекта | Срок реализации | Описание проекта | Ожидаемый результат |
| 1. Проекты развития базовых секторов экономики | | | | |
| 1.1. | Реабилитация в техническом и производственном плане АО «30 СРЗ» | 2020-2026 годы | Планируется реконструкция и техническое перевооружение АО «30 СРЗ» в качестве достроечной базы судостроительного комплекса АО ССК «Звезда». | 1.рУвеличение штатной численности работающих.  2. Рост дополнительных поступлений в бюджет городского округа. |
| 1.2. | Региональный центр по обращению с радиоактивными отходами, утилизации АПЛ выведенных из состава ВМФ и судов с ЯЭУ. Проект реализует отделение Фокино ДВЦ «ДальРАО» - филиал ФГУП «ФЭО» | 2018-2026 годы | Работа регионального центра предполагает внедрение новых технологий по обращению с радиоактивными отходами, утилизации атомных подводных лодок выведенных из состава ВМФ и судов с ЯЭУ. |
| 1. Проекты развития социальной инфраструктуры | | | | |
| 2.1. | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном | 2019 год | Период строительства объекта 2016-2019 годы. Проект реализуется в рамках государственной программы Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края». | 1. Увеличение доли населения занимающихся физической культурой и спортом до 45%.  2. Рост уровня фактической обеспеченности плавательными бассейнами до 11,4%.  3. Доступность спортивных сооружений для инвалидов.  4. Создание 42 новых рабочих мест. |
| 2.2. | Строительство общеобразовательной школы на 840 мест в г.Фокино | 2025-2026 годы | Мероприятие муниципальной программы «Развитие образования в городском округе ЗАТО Фокино» планируется к реализации в рамках государственной программы Приморского края «Развитие образования Приморского края» на условиях софинансирования. | 1. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях - 0%.  2. Повышение качества предоставляемых образовательных услуг.  3. Создание 25 новых рабочих мест. |
| 2.3. | Реконструкция здания МБДОУ «Детский сад №1» ГО ЗАТО Фокино | 2020-2021 годы | 1. Исполнение поручения Президента РФ от 02.12.2017 Пр-2440, о необходимости к 2021 году обеспечить 100% доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет.  2. Увеличение количества мест в детских дошкольных учреждениях на 40 ед. |
| 2.4. | Ремонт здания ДОФ, переданного в муниципальную собственность Министерством обороны, под учреждение клубного типа со зрительным залом на 700 мест. | 2021-2022 годы | Реализация мероприятия возможна:  1. В рамках государственной программы Приморского края на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов.  2. В рамках договора муниципально-частного партнерства. | 1. Рост уровня фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа от нормативной потребности до 96,4% .  2. Создание новых рабочих мест. |
| 2.5. | Строительство лечебного корпуса с отдельно стоящим инфекционным отделением | 2022 год | Ввод в эксплуатацию лечебного корпуса запланирован на 2021 год.  Проект реализуется в рамках федеральной целеыой программы «Промышленная утилизация вооружения и военной техники ядерного комплекса». | 1. 1. Повышение качества предоставляемых медицинских услуг. 2. Создание 15 новых рабочих мест. |
| 2.6. | Реконструкция гостиницы по адресу: г.Фокино, ул. Карла Маркса, дом 19. | 2021-2023 годы | Реализация мероприятия возможна:  1. В рамках государственной программы Приморского края на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов.  2. В рамках договора муниципально-частного партнерства. | 1. Увеличение общей площади жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя до 25 кв. м.   1. 2. Повышение доли благоустроенного жилищного фонда на территории городского округа |
| 3. Проекты развития инженерной инфраструктуры | | | | |
| * 1. Строительство объектов коммунальной инженерной инфраструктуры | | | | |
| 3.1.1. | Строительство электросетевых объектов (ВЛ и ТП) 10кВ в районах новой застройки городского округа, а также замена части электросетевого оборудования существующих электросетевых объектов ввиду их износа. | 2020 год | Мероприятие муниципальной программы «Обеспечение земельных участков, представленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной инфраструктурой на территории городского округа ЗАТО город Фокино на 2018-2020 годы», планируется к реализации в рамках государственной программы Приморского края на условиях софинансирования из средств краевого бюджета.  Протяженность линии электроснабжения – 3,4 км.  Планируемая стоимость работ - 20,0 млн. руб., в том числе МБл-л4,0дмлн.оруб., КБ - 16,0 млн. руб. | 1.оСоздание условий для развития массового жилищного строительства.  2.оСтроительство новых объектов коммунальной инфраструктуры в сфере электроснабжения.  3.оУлучшение жилищных условий семей, имеющих трёх и более детей, путем предоставления земельных участков для строительства жилья, обеспеченных коммунальной инфраструктурой.  4. Снижение затрат на строительство жилых домов и улучшение жилищных условий вышеуказанной категории граждан. |
| 3.1.2. | Строительство новой газовой котельной и реконструкция тепловых сетей в г. Фокино | 2020-2026 годы | Мероприятие будет реализовываться в рамках инвестиционной программы «Модернизация системы объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения городского округа ЗАТО Фокино на 2020-2044 годы» | Строительство объектов коммунальной инфраструктуры позволит:  1. Повысить качество и надежность предоставления коммунальных услуг населению городского округа.  2. Создать необходимые санитарно-экологические условия существования населенных пунктов городского округа.  3. Создать новые рабочие места.  4. Повысить уровень энергобезопасности.  5. Снизить себестоимость услуги теплоснабжения |
| 3.1.3. | Строительство новых очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой производительностью до 1,0 тыс. куб. м/сут. В п. Путятин. | 2021-2026 годы | Строительство объектов коммунальной инфраструктуры предусмотрено Генеральным планом городского округа ЗАТО Фокино и программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Фокино на период 2013-2017 годов и на перспективу до 2025 года.  Реализация мероприятий возможна:  1. В рамках государственных программ Приморского края на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов.  2. В рамках договоров муниципально-частного партнерства. |
| 3.1.4. | Строительство новых очистных сооружений для г.Фокино мощностью до 23 тыс. куб. м/сут. отведением очищенных стоков в бухту Абрек. |
| 3.1.5. | Строительство канализационных насосных станций и напорных трубопроводов для передачи сточных вод на новую станцию очистки. |
| 3.1.6. | Строительство канализационных коллекторов в районах новой застройки городского округа |
| 3.1.7. | Строительство новых очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой производительностью до 0,2 тыс. куб .м/сут. для очистки сточных вод от улицы Домашлино и улицы Руднева. |
| 3.1.8. | Строительство теплотрассы Ду 300 мм от действующего ЦТП-7 с установкой подкачивающей насосной станцией для микрорайона «Солнечный» протяженностью 2,5 км |
| 3.1.9. | Реконструкция сооружений механической очистки, расположенных на территории п. Дунай.  Реконструкция сооружений механической очистки предполагает введение в состав очистных сооружений биологической очистки с доочисткой для предотвращения загрязнения окружающей среды (производительность реконструируемых очистных сооружений 1,6 тыс. куб. м/сут). |
| * 1. Строительство объектов транспортной инфраструктуры | | | | |
| 3.2.1. | Строительство местных автодорог с твердым покрытием к объектам и частям населенных пунктов и садоводческих товариществ. | 2018-2026 годы | Мероприятие планируется к реализации в рамках муниципальной программы «Модернизация дорожной сети городского округа ЗАТО Фокино», на условиях софинансирования из средств краевого бюджета, определенных государственной программой Приморского края «Развитие транспортного комплекса приморского края» | 1. Снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения до 59,1%.  2. Повышение качества и безопасности предоставления услуг пассажирских перевозок на территории городского округа. |
| 3.2.2. | Строительство гидротехнического сооружения «Причал в п. Путятин» | 2019-2023 годы | Реализация мероприятия возможна:  1.оВ рамках государственной программы Приморского края на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов.  2. В рамках договора муниципально-частного партнерства. |
| 3.2.3. | Приобретение грузопассажирского судна тип «Камчатка» | 2026 год |
| 3.2.4. | Благоустройство придомовых территорий и территорий общего пользования | 2018-2026 годы | Мероприятие муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа ЗАТО Фокино» планируется к реализации в рамках государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на условиях софинансирования из средств федерального и краевого бюджетов. | Планируется провести:  1.Благоустройство 72 придомовых территорий: заасфальтировать 96,6 км. кв., установить 286 скамеек.  2. Благоустроить 7 территорий общего пользования: заасфальтировать 16,3 км. кв., установить 34 скамейки. |
| 4.Частные инвестиционные проекты. | | | | |
| 4.1. | Строительство морского нефтеперевалочного комплекса. | 2021-2026 годы | Проектрреализует ООО «Альфа Трейд».  Нефтеперевалочный комплекс будет оказывать услуги по поставке, хранению и погрузке на морские суда нефтепродуктов. Грузооборотр1рмлн.тонн/год.  Источник финансирования – частные инвестиции.  Стоимость проекта – 3000,0 млн.руб. | 1. Создание 130 новых рабочих мет, со средней заработной платой около 50,0 тыс. руб.  2. По оценочным данным, ежегодные поступления в бюджет городского округа за счет налоговых и арендных обязательств составят:  в период строительства объекта – 6,5 млн. руб, после ввода объекта в эксплуатацию - 21,0 млн. руб. |
| 4.2. | Строительство гостинично-ресторанного комплекса. | 2018-2021 годы | Проект реализует ООО «Капитан».  Ведется строительство гостиницы на 80 мест и ресторана на 120 мест. Также комплекс включает продовольственный магазин, питстоп.  Планируется поэтапный ввод объекта в эксплуатацию. К июню 2018 года начнет работать гостиница на 24 места, магазин и питстоп.  Источник финансирования – частные инвестиции. | 1.оРазвитие в городском округе туристической отрасли.  2. Создание 45 новых рабочих мест, со средней заработной платой 25,0 тыс. руб.  3.дДополнительные поступления в бюджет городского округа составят 3,7 млн. руб. в год. |
| 4.3. | Производство марикультуры (гребешок, мидии, трепанг) | 2019-2026 годы | Проектрреализует ИП Уколов В.М.  Проект предусматривает развитие производства по выращиванию марикультуры (гребешок, мидии, трепанг), рыболовство.  Фактическое состояние -  в процессе эксплуатации и строительства.  Источник финансирования -  частные инвестиции. | 1. Увеличение объемов производства марикультуры.  2. Создание новых рабочих мест - 20 на сезон с мая по октябрь.  3. Дополнительные поступления в бюджет городского округа составят 0,4 млн. руб. в год. |
| 4.4. | Создание двух искусственных озер для разведения рыб: амурский омуль, карп, сазан. | 2018-2022 годы | Проектрреализует ИП Попов В.А.  Предоставление услуг - рыбалка, продажа живой рыбы.  Фактическое состояние -  в процессе эксплуатации и строительства.  Источник финансирования - частные инвестиции. |
| 4.5. | Строительство комплекса с собственной добычей и переработкой строительного камня для производства строительных материалов | 2023-202 годы | Строительство предусмотрено Генеральным планом городского округа ЗАТО Фокино.  Реализация мероприятий возможна:  1. В рамках договоров муниципально-частного партнерства.  2. За счет частных инвестиций. | 1. Создание новых рабочих мест.  2. Рост дополнительных поступлений в бюджет городского округа. |
| 4.6. | Строительство горнолыжной трассы на склоне горы Криничной | 2025 год | Строительство предусмотрено Генеральным планом городского округа ЗАТО Фокино.  Реализация мероприятий возможна:  1. В рамках договоров муниципально-частного партнерства.  2. За счет частных инвестиций. | 1. Создание новых рабочих мест.  2. Рост дополнительных поступлений в бюджет городского округа. |
| 4.7. | Строительство морского порта «Аврора» в бухте Безымянная. | 2021-2025 годы | Проект реализует ООО «МПК». Основным направлением деятельности проектируемого порта планируется перевалка нефти и нефтепродуктов в объеме 10 млн. тонн в год.  Источник финансирования – частные инвестиции.  Стоимость проекта – 150 млрд.руб. | 1. Создание 1700 новых рабочих мет.  2. По оценочным данным, ежегодные поступления в бюджет составят около 1,1 млрд. руб. |
| 4.8. | Строительство завода стали в п.Дунай | 2022-2026 годы | Основное направление деятельности проектируемого завода – это производство листового проката с объемом производства жидкой стали 113,5 тыс. тонн в год. По проекту строительная площадь основного металлургического завода составит 53,7 тыс. м. кв. Проект реализуется за счет частных инвестиций. | 1. Создание 166 новых рабочих мест.  2. Планируемые поступления в бюджет городского округа за счет налоговых и арендных обязательств составят не менее 15 млн. руб. в год. |