



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАТО ФОКИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2020

г. Фокино

N 997-пг

Об установлении
публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39²⁰, 39²³, главой 5⁷ Земельного кодекса РФ, статьей 3.3, частью 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 N 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 26 Устава городского округа ЗАТО Фокино; рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Оборонэнерго» от 21.04.2020 N ПРМ/060/1864, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения о возможном установлении публичных сервитутов от 14.05.2020 N 17/20 в печатном издании «Тихоокеанская газета» от 14.05.2020 N 19, на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Фокино [http: adm.fokino-prim.ru](http://adm.fokino-prim.ru) 14.05.2020, администрация городского округа ЗАТО Фокино

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить в интересах акционерного общества «Оборонэнерго» (ИНН 7704726225, ОГРН 1097746264230, 107140, г. Москва, ул. Русаковская, д. 13, стр. 19, 21 - 25) публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 25:35:010101:998, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1602±70 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание – котельная. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Павловского, 8В, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: нежилого здания – котельная, с кадастровым номером 25-25-07/005/2009-031, площадью 398,50 кв. м, адрес (местонахождение): Приморский край, г. Фокино, ул. Павловского, 8В, принадлежащего на праве собственности АО «Оборонэнерго» (запись регистрации от 17.05.2012 N 25-25-07/002/2012-410) на срок 49 лет.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 49 лет.

3. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления не установлена.

6. Акционерному обществу «Оборонэнерго», в установленном законом порядке, обеспечить:

6.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.3. Размещение объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута.

6.4. Приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные подпунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению муниципальной собственности городского округа ЗАТО Фокино (Гродзиевская Н.А.) обеспечить:

7.1. Размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети интернет на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Фокино [http: adm.fokino-prim.ru](http://adm.fokino-prim.ru).

7.2. Направление копии настоящего постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю на осуществление государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

7.3. Направление копии настоящего постановления владельцу публичного сервитута – акционерному обществу «Оборонэнерго».

8. Муниципальному унитарному предприятию Редакции телепрограмм «Тихоокеанское телевидение» г. Фокино (Чапуля Е.В.) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в печатном издании «Тихоокеанская газета» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
ЗАТО Фокино



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters and a long horizontal stroke.

А.С. Баранов