



3

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАТО ФОКИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2021

г. Фокино

N 1009-пг

г
О внесении изменений в постановление
администрации городского округа ЗАТО
город Фокино от 23.01.2020 N 116-па

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2020 N 202-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом городского округа ЗАТО Фокино, принимая во внимание письмо Министерства строительства Приморского края от 06.04.2021 N 17/2740, администрация городского округа ЗАТО Фокино

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление администрации городского округа ЗАТО город Фокино от 23.01.2020 N 116-па «Об утверждении Административного регламента отдела архитектуры и градостроительной деятельности администрации городского округа ЗАТО Фокино по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению (далее – Регламент):

1.1.1. Часть 5 подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«5) Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора).».

1.1.2. Часть 7 подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«7) Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса

Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.1.3. Часть 3 подпункта 2.9.2 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«3) Несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с подпунктом 2.9.4 настоящего Регламента.».

1.1.4. Часть 4 подпункта 2.9.2 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«4) Несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с подпунктом 2.9.4 настоящего Регламента.».

1.1.5. Пункт 2.9 Регламента дополнить подпунктом 2.9.4 следующего содержания:

«2.9.4. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.».

2. Муниципальному унитарному предприятию Редакции телепрограмм «Тихоокеанское телевидение» г. Фокино (Чапуля Е.В.) опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Тихоокеанская газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа ЗАТО Фокино – начальника Управления муниципальной собственности Гродзиевскую Н.А.

Глава городского округа
ЗАТО Фокино



А.С. Баранов