



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЗАТО ФОКИНО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.06.2021

**г. Фокино**

**№ 1171-па**

Об установлении  
публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39<sup>20</sup>, 39<sup>23</sup>, главой 5<sup>7</sup> Земельного кодекса РФ, статьей 3.3, частью 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 N 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», статьей 26 Устава городского округа ЗАТО Фокино, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута АО «ДРСК» от 17.05.2021 N 01-104-04/2734-ПДн, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичных сервитутов N 5/5/21 в печатном издании «Тихоокеанская газета» от 27.05.2021 N 20 (1084), на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Фокино <http://adm.fokino-prim.ru> 24.05.2021, администрация городского округа ЗАТО Фокино

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута общей площадью 599 кв. м, в границах, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается) в отношении следующих частей земельных участков:

1.1. На часть земельного участка, входящую в границы земельного участка с кадастровым номером 25:35:050101:665, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, д.1Б.

1.2. На часть земельного участка, входящую в границы земельного участка с кадастровым номером 25:35:050101:209, государственная собственность на который не разграничена, площадью 94 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, д. 1Б.

1.3. На часть земельного участка, входящую в границы земельного участка с кадастровым номером 25:35:050101:663, государственная собственность на который не разграничена, площадью 80 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, д.1Б.

1.4. На часть земельного участка, входящую в границы земельного участка с кадастровым номером 25:35:050301:310, государственная собственность на который не разграничена, площадью 97 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, д. 1.

1.5. На часть земельного участка, входящую в границы земельного участка с кадастровым номером 25:35:050101:673, государственная собственность на который не разграничена, площадью 66 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, ул. Заводская, д.24.

1.6. На часть земельного участка, расположенной на территории кадастрового квартала 25:35:050301, площадью 8 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино.

1.7. На часть земельного участка, расположенной на территории кадастрового квартала 25:35:050101, площадью 253 кв. м, адрес (описание местоположения): Приморский край, городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино.

2. Установить в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 280103070751, ОГРН 1052800111308, 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) публичный сервитут на части земельных участков, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, в целях размещения существующего объекта энергетики Кабельной линии 10 кВ фидер «Автобаза», расположенного по адресу: Приморский край городской округ ЗАТО Фокино, г. Фокино, от РП-202, находящегося по адресу: г. Фокино, ул. Заводская, 28А, до ТП-2005, находящегося по адресу: г. Фокино, ул. Заводская, 28Б, до ТП-2034, находящегося по адресу: г. Фокино, ул. Заводская, 1Д до КТП-2035, находящегося по адресу: г. Фокино, ул. Заводская, 1 с кадастровым номером 25:35:000000:824, на срок 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 лет.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления не установлена.

7. Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания», в установленном законом порядке, обеспечить:

7.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. Размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута.

7.3. Приведение частей земельных участков в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные подпунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации городского округа ЗАТО Фокино (Леванькова Ю.В.) обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети интернет на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Фокино [http: adm.fokino-prim.ru](http://adm.fokino-prim.ru).

8.2. Направление копии настоящего постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю на осуществление государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином

государственном реестре недвижимости.

8.3. Направление копии настоящего постановления владельцу публичного сервитута – акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

9. Муниципальному унитарному предприятию Редакции телепрограмм «Тихоокеанское телевидение» г. Фокино (Цыганова Ю.В.) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в печатном издании «Тихоокеанская газета» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа  
ЗАТО Фокино

А.С. Баранов